

건설산업 주요 통계

국내 건설공사수주 실적

(단위 : 억원, %, 각년도 5월말누계 기준)

구 분			2016	2017	2018			비중변화		
					실 적	전년 동기비	'16년 동기비	2016	2017	2018
합 계			551,300	641,879	588,698	-8.3	6.8	100	100	100
발주자별	공공	소계	149,870	166,297	137,480	-17.3	-8.3	27.2	25.9	23.4
		토목	90,872	101,577	89,766	-11.6	-1.2	16.5	15.8	15.2
		건축	58,997	64,719	47,714	-26.3	-19.1	10.7	10.1	8.1
	민간	소계	401,430	475,584	451,219	-5.1	12.4	72.8	74.1	76.6
		토목	39,005	90,901	91,686	0.9	135.1	7.1	14.2	15.6
		주거용 건축	221,133	231,264	192,481	-16.8	-13.0	40.1	36.0	32.7
		비주거용 건축	141,292	153,417	167,051	8.9	18.2	25.6	23.9	28.4
공종별	토목		129,877	192,480	181,454	-5.7	39.7	23.6	30.0	30.8
	건축	소계	421,423	449,400	407,245	-9.4	-3.4	76.4	70.0	69.2
		주거	248,806	255,987	205,987	-19.5	-17.2	45.1	39.9	35.0
		비주거	172,616	193,413	201,257	4.1	16.6	31.3	30.1	34.2

자료 : 대한건설협회

미분양주택 현황

단위 : 호, %, 각 월말 현재

구 분	'17. 12	'18. 1	'18. 2	'18. 3	'18. 4	'18. 5
미분양주택	57,330	59,104	60,903	58,004	59,583	59,836
전월대비증감율	1.2	3.1	3.0	-4.8	2.7	0.4
수도권	10,387	9,848	9,970	8,707	10,361	9,833
전월대비증감율	1.9	-5.2	1.2	-12.7	19.0	-5.1
비수도권	46,943	49,256	50,933	49,297	49,222	50,003
전월대비증감율	1.1	4.9	3.4	-3.2	-0.2	1.6
준공후미분양	11,720	12,058	11,712	11,993	12,683	12,722
전월대비증감율	15.9	2.9	-2.9	2.4	5.8	0.3

자료 : 국토교통부

건축허가면적 현황

단위 : 천제곱미터, %, 5월말 기준

구분	당월(5월)					누계(1-5월)				
	2017년	%	2018년	%	대 비 %	2017년	%	2018년	%	대 비 %
합계	15,162	100	13,110	100	-13.5	67,360	100	67,522	100	0.2
주거	6,893	45.5	4,290	32.7	-37.8	27,395	40.7	23,471	34.8	-14.3
상업	3,691	24.3	3,757	28.7	1.8	19,234	28.6	19,090	28.3	-0.8
공업	1,489	9.8	1,681	12.8	12.9	6,712	10.0	6,603	9.8	-1.6
교육 · 사회	722	4.8	789	6.0	9.3	3,672	5.5	3,985	5.9	8.5
기타	2,367	15.6	2,592	19.8	9.5	10,347	15.4	14,373	21.3	38.9

자료 : 국토해양부, https://stat.mltm.go.kr

건설업 고용동향

단위 : 천명, %, 월말 기준

구 분	'17. 12	'18. 1	'18. 2	'18. 3	'18. 4	'18. 5
경제활동인구	27,336	27,232	27,348	27,811	28,029	28,184
취업자	26,421	26,213	26,083	26,555	26,868	27,064
건설업	2,011	1,988	1,964	1,979	2,023	2,035
전월대비증감율	-0.2	-2.5	-1.2	0.8	2.2	0.6

자료 : 통계청

해외 건설공사 수주실적

단위 : 건, 백만달러, %, 각년도 6월말 누계기준

구분		2017년		2018년		증감율	
		공사건수	계약액	공사건수	계약액	공사건수	계약액
지역별	중동	35	8,994	21	6,523	-40.0	-27.5
	아시아	235	6,595	201	9,204	-14.5	39.6
	태평양, 북미	6	72	27	250	350.0	245.9
	유럽	25	293	34	332	36.0	13.1
	아프리카	16	135	19	532	18.8	293.5
	중남미	19	225	23	690	21.1	206.3
공종별	토목	28	2,669	24	4,028	-14.3	50.9
	건축	130	1,485	139	3,683	6.9	148.0
	산업설비	41	11,537	18	9,252	-56.1	-19.8
	전기	32	301	24	111	-25.0	-63.3
	통신	2	-39	4	16	100.0	증가
	용역	103	362	116	442	12.6	21.9
총수주액		336	16,315	325	17,530	-3.3	7.4

자료 : 해외건설협회